



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

Comune di San Cataldo

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

5° Settore – LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511283

Prot. N°

li 12.09.2024

PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(previa consultazione di più OO.EE., svolta in modalità telematica)

Bando MePA Consip

“Lavori di Manutenzione Edile – OG1”

(art. 50 comma 1, lett. a del D.Lgs. 36/2023)

VERBALE DI GARA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE “SAN CATALDO II” – SCUOLA SAN GIUSEPPE . CUP H39I24000210006

Ex PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.

Importo a base di gara: Euro 114.557,50 di cui Euro 1.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Importo manodopera Euro 41.872,26

Importo a base di gara soggetto a ribasso Euro 113.557,50

CUP H39I24000210006

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

L'anno duemilaventiquattro il giorno 12 del mese di Settembre, alle ore 09:00, c/o gli Uffici del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, si riunisce la Commissione di gara costituita dall'arch. Luigi Lauricella (P.O. del Settore 6 Ambiente e Territorio) con funzione di Presidente, considerata la potenziale situazione di incompatibilità dell'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio (Allegato 04. nota prot. n. 26878 del 12.09.2024), dal per. Agr. Massimiliano L. Anzalone (Responsabile Ufficio Edilizia)

in qualità di componente e dal sig. Filippo Longo (Operatore Amministrativo Settore 5) in qualità di componente, nominata, dopo il termine di presentazione delle offerte, con Determina del Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio Proposta n. 30 del 12.09.2024 (R.G. n. 443 del 12.09.2024).

Presidente e componenti, dichiarano come da note allegate alla presente del 12.09.2024, l'accettazione dell'incarico e l'assenza di cause di incompatibilità ex art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (Allegati 03. a, b, c).

PREMESSO:

- Che con Determina Dirigenziale n. 400 del 10.09.2024 (Proposta n. 27 del 06.09.2024 (R.G. n. 430 del 06.09.2024)), in relazione all'intervento in oggetto, sono stati nominati:
 - il R.U.P. nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
 - il geom. Pietro Cangelosi, quale Progettista dei lavori in oggetto, ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023, dipendente dell'Ente ed assegnato al Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, Servizio 1 LL.PP. Reti e Manutenzioni, Ufficio 1.3 Progettazione e PNRR;
 - il geom. Gianluigi Trupia, quale Direttore dei lavori in oggetto, e il geom. Pietro Cangelosi, quale Direttore Operativo, in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 entrambi dipendenti dell'Ente, ed assegnati al Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, Servizio 1 LL.PP. Reti e Manutenzioni, Ufficio 1.3 Progettazione e PNRR;
- Che con Determina Dirigenziale n. 399 del 06.09.2024 del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio (Proposta n. 28 del 06.09.2024 (R.G. n. 431 del 06.09.2024)) si è proceduto, fra l'altro, ad approvare il progetto in linea tecnica ed amministrativa, e proceduto a prenotare la spesa previo accertamento;
- Che sempre con Determina Dirigenziale n. 399 del 06.09.2024, si è dato atto che il lavori in parola saranno aggiudicati mediante ricorso all'affidamento diretto, previa consultazione di più OO.EE., svolto in modalità telematica, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, mediante adesione al Bando "Lavori di Manutenzione Edile – Categoria Prevalente OG1", del MePA, al quale può essere fatto ricorso, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, con selezione di operatori economici se sussistono in tale numero soggetti idonei;

PRESO ATTO:

- Che, con Determina Dirigenziale n. 399 del 06.09.2024, si statuiva di provvedere ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, laddove reputato necessario ed opportuno dal RUP, all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;;



CONSIDERATO:

- Che l'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che norma la procedura de quo, statuisce al comma 7 che *“Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto con il criterio del minor prezzo o costo, la valutazione delle offerte è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, scelto secondo criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5”, e al comma 1 che la nomina della commissione giudicatrice avviene “dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte”;*
- Che l'art.93 del D.Lgs. 36/2023, prevede al comma 5 che *“Non possono essere nominati commissari:*
 - a) coloro che nel biennio precedente all'indizione della procedura di aggiudicazione sono stati componenti di organi di indirizzo politico della stazione appaltante;*
 - b) coloro che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro II del codice penale;*
 - c) coloro che si trovano in una situazione di conflitto di interessi con uno degli operatori economici partecipanti alla procedura; costituiscono situazioni di conflitto di interessi quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'articolo 7 del regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62”;*
- Che sempre il medesimo Decreto, prevede all'art. 45 che le spese relative ai lavori della commissione sono inserite nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante, e fanno capo agli stanziamenti previsti al medesimo art. 45, secondo l'attuale Regolamento vigente in tema di ripartizione degli incentivi tecnici;
- Che come disciplinato dalla Lettera di Invito, trasmessa a mezzo Portale MEPA ai partecipanti, si definiva la documentazione amministrativa ed economica da produrre e di seguito elencata:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Lettera di Invito, sottoscritta con firma digitale dal L.R. dell'O.E.
- Mod. 1. Domanda di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti
- Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023
- Mod. 3. Dichiarazione DURC
- Mod. 5. Informativa Trattamento dati personali

- DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

- Modello di offerta economica generato dal Sistema
- Mod. 4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera



3

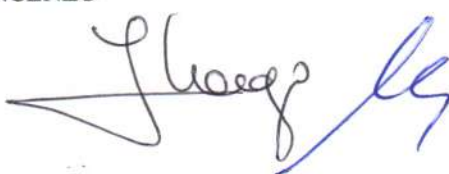
- Che, al fine di fornire agli operatori economici univoca individuazione dei lavori da eseguire, è stata trasmessa (mediante piattaforma MEPA) apposita lettera d'invito contenente, oltre alla documentazione succitata, gli elaborati progettuali di seguito in elenco, fra i quali il Capitolato Speciale d'Appalto e il Computo Metrico Estimativo, sul quale gli operatori invitati devono esprimere idonea offerta mediante percentuale in ribasso:

	SCALA	DATA
A. ELABORATI DESCRITTIVI		
0. Elenco elaborati	-	Agosto 2024
A.1 Relazione generale	-	Agosto 2024
B. ELABORATI GRAFICI		
B.01 Pianta Piano Terra	—	Agosto 2024
B.02 Pianta Piani Seminterrato e Primo	—	Agosto 2024
B.03 Prospetti e Sezioni	—	Agosto 2024
C. ELABORATI ECONOMICI		
C.01 Quadro Economico	—	Agosto 2024
C.02 Elenco dei prezzi unitari	—	Agosto 2024
C.03 Capitolato speciale d'appalto	—	Agosto 2024
C.04 Computo metrico estimativo	—	Agosto 2024
C.05 Incidenza manodopera	—	Agosto 2024
C.06 Cronoprogramma dei lavori	—	Agosto 2024
C.07 Schema di Contratto	—	Agosto 2024
A. ELABORATO SICUREZZA		
D.01 DUVRI	—	Agosto 2024

- Che, pur prevedendo un importo complessivo dei lavori pari ad € 114.557,50 oltre IVA, circostanza che avrebbe giustificato il ricorso all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione del fatto che attualmente il Comune di San Cataldo non è in possesso di un Albo delle Imprese da cui attingere, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e di economicità, si è effettuata, attraverso il sistema MEPA, una ricognizione di Imprese con sede legale nella Città di San Cataldo, non aggiudicatrici di appalti di lavori negli ultimi due anni con il Comune di San Cataldo, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in numero pari a 24 Imprese abilitate al bando MePA di riferimento, nella fattispecie "Lavori di manutenzione Edili – Categoria OG1", e di seguito in elenco:

Partita IVA Ragione sociale

02023530856 3A SOCIETA' COOPERATIVA A R. L.
01908440850 3G LED S.R.L.
02004020851 AF COSTRUZIONI DA FALZONE ANTONIO
01486270851 AMICO AURELIO
02051970859 BFG COSTRUZIONI SRL
01835230853 CASTRONOVO VINCENZO




01637330851 CO.GEN.AP. S.R.L.
 01976020857 CRAVOTTA COSTRUZIONI DI CRAVOTTA DAVIDE & C. S.A.S.
 01120690852 CRAVOTTA GIUSEPPE SALVATORE
 01929220851 DEMMALIGHT SRLS UNIPERSONALE
 02092020854 DIMA COSTRUZIONI S.R.L.
 01297270850 DUE ESSE COSTRUZIONI SRL
 02039400854 EDIL SERVICE MC SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.
 02099670859 EDILSIMAR SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
 01438980854 EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.
 01931980856 G.F.G. COSTRUZIONI SOC. COOP A R.L.
 01420920850 GIULIANA MASSIMILIANO
 01930510852 GUARNERI SRL
 02056300854 IMPIGER S.R.L.
 02078170855 IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
 01786130854 PARAFARMACIA SANT'ANDREA DOTT.SSA MARIA SCARANTINO
 02112500851 Rea S.r.l.
 02047710856 RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMMASO & C. S.A.S.
 01565990882 SOC. COOP. SICILY HOSTEL

- Che in data 07.09.2024 alle ore 18:18, è stata avviata una RdO “Confronto di Preventivi” sul MEPA (RdO 4624521), invitando a presentare offerta entro le ore 09:00 del giorno 12/09/2024, gli operatori economici su indicati (Allegato 01. Riepilogo_NG4624521), identificati con n. P.IVA e Ragione Sociale;

DATO ATTO:

- Che, alle ore 10:13, si dà comunicazione dell'avvio della procedura di gara, alle Ditte partecipanti alla medesima, che risultano essere in numero pari a 8, e di seguito in elenco, come risulta dal portale MePA:

The screenshot displays the MePA (Ministero dell'Economia e delle Finanze) portal interface. At the top, there are logos for consip and MEF, along with navigation links like MESSAGGI, CRUSCOTTO, and ITA. The main header includes the text 'acquistinretepa' and a search bar. Below this, a navigation bar shows 'Home', 'Comunicazioni Rdo', 'Comunicazioni', and 'Dettaglio comunicazioni'. The central content area is titled 'ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...' and indicates the 'Stato Rdo: Scaduta' and 'Seduta pubblica'. On the left, a sidebar menu lists various actions: TORNA INDIETRO, RIEPILOGO RDO, COMUNICAZIONI, OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, AGGIUDICAZIONE, and STIPULA. The main content area shows a 'Comunicazione' from 'Tu' (DIMA COSTRUZIONI S.R.L.; Rea S.r.l.; SOC. COOP. SICILY HOSTEL; ... e altri 6) dated 12/09/2024 10:22:47. It includes an 'Allegati' section with the subject 'LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE "SAN CATALDO II" - SCUOLA SAN GIUSEPPE' and a section for 'Avvio Operazioni di Gara' stating that the start of the procedure is communicated in a telematic and public manner. The communication is signed by 'Il Presidente del Seggio arch. Luigi Lauricella'.

AGGIUDICAZIONE		Denominazione Concorrente	Numero di Partecipazione	Data di Presentazione Offerta	
STIPULA	1	DG LED S.R.L.	1657710	11/09/2024 20:07:56	▼
	2	IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ	1657614	11/09/2024 18:48:43	▼
	3	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMMA	1657389	11/09/2024 18:26:53	▼
	4	COSENAP S.P.A.	1655720	11/09/2024 16:53:34	▼
	5	GIULIANA MASSIMILIANO	1655149	11/09/2024 11:17:36	▼
	6	SOC. COSA SICILY HOSTEL	1651037	11/09/2024 10:21:29	▼
	7	Rao S.r.l.	1647584	11/09/2024 10:03:54	▼
	8	DIMA COSTRUZIONI S.P.A.	1646899	10/09/2024 18:00:53	▼

TENUTO CONTO:

- Che la Commissione di gara, procederà come stabilito all'art. 20. Espletamento della procedura negoziata e valutazione delle offerte, della Lettera di Invito, secondo i seguenti step:

- a) all'apertura digitale della sezione contenente la documentazione amministrativa;
- b) a verificare la presenza di tutti i documenti richiesti negli atti di gara, ovvero:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Lettera di Invito, sottoscritta con firma digitale dal L.R. dell'O.E.
- Mod. 1. Domanda di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti
- Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023
- Mod. 3. Dichiarazione DURC
- Mod. 5. Informativa Trattamento dati personali

- c) a verificare la corretta sottoscrizione dei documenti con firma digitale, secondo le indicazioni riportate nella lettera di invito;
- d) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dagli atti di gara;
- e) ad attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio;
- f) a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- g) a comunicare al RUP eventuali proposte di esclusione, ovvero la proposta di aggiudicazione per i provvedimenti di cui all'art. 7 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. 36.2023.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa il Seggio di gara procederà all'apertura dell'Offerta economica e della documentazione a corredo:

 6

- DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

- Modello di offerta economica generato dal Sistema
- Mod. 4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera

Non si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, all'esclusione automatica, dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

In ogni caso, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni offerta, che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, indipendentemente dalla presenza di anomalie analitiche.

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione formulerà la proposta di aggiudicazione, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo alla Stazione Appaltante e al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della Gara, ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice qualora nessuna offerta risulti conveniente, o idonea, in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, si potrà procedere all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, laddove occorrente, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipata ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 3 dell'Allegato II.14..

Premesso, Dato Atto e Tenuto conto di quanto succitato,

la Commissione, si collega al sito internet www.acquistinrete.it, accedendo alla specifica RdO e procede alla stampa della scheda di riepilogo relativa alla procedura (Allegato 01. Riepilogo_NG4624521).

Si accede all'elenco delle offerte presentate, come si evince dalla "schermata di seguito riportata":

1
<u>3G LED S.R.L.</u>
1657710
11/09/2024 20:07:56
2
<u>IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA'</u>
1657614
11/09/2024 18:48:43
3
<u>RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMM</u>
1657389
11/09/2024 18:26:53
4
<u>CO.GEN.AP. S.R.L.</u>



1655720
11/09/2024 16:53:34

5
GIULIANA MASSIMILIANO
1655149

11/09/2024 11:17:38
6

SOC. COOP. SICILY HOSTEL
1651037

11/09/2024 10:21:29
7

Rea S.r.l.
1647584

11/09/2024 10:03:54
8

DIMA COSTRUZIONI S.R.L.
1646839

10/09/2024 18:00:53

Si procede quindi all'esame delle offerte, secondo l'ordine presente sul MEPA con apertura della documentazione amministrativa richiesta, e relativa verifica della sottoscrizione con firma digitale del Legale Rappresentante dell'O.E.

1
3G LED S.R.L.

1657710
11/09/2024 20:07:56

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Lettera di Invito
- Mod. 2 Dichiarazione soggetto artt. 94 e 95
- Mod. 5 informativa trattamento dati personali
- Mod. 1 Domanda di partecipazione
- Mod. 3 Dichiarazione DURC

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

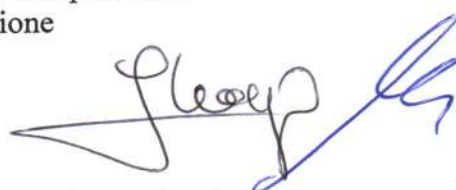
Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della seconda Impresa:

2
IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA'

1657614
11/09/2024 18:48:43

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 6 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Lettera di Invito
- Documento Identità
- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 5 informativa trattamento dati personali
- Mod. 1 Domanda di partecipazione



- Mod. 2 Dichiarazione soggetto artt. 94 e 95

Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Per esigenze di servizio, si sospendono le operazioni di gara alle ore 11:15, per la successiva ripresa prevista intorno alle ore 12:30 di oggi.

The screenshot shows the 'acquistinretepa' portal interface. The top navigation bar includes logos for 'consip' and 'MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze', along with links for 'MESSAGGI', 'CRUSCOTTO', and 'ITA'. The main header displays 'ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...' and the status 'Stato Rdo: Scaduta'. A left sidebar contains a menu with options like 'TORNA INDIETRO', 'RIEPILOGO RDO', 'COMUNICAZIONI', 'OFFERTE PRESENTATE', 'ESAME OFFERTE', 'AGGIUDICAZIONE', and 'STIPULA'. The main content area, titled 'Comunicazione', shows a message dated '12/09/2024 11:20:47' with the subject 'Sospensione Operazioni di gara'. The text of the communication states: 'OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE "SAN CATALDO II" - SCUOLA SAN GIUSEPPE, CUP H39I24000210006. Ex PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. Si comunica la temporanea sospensione delle operazioni di gara, per esigenze di servizio, e che riprenderanno intorno alle ore 12:30 di oggi. Il Presidente della Commissione di Gara arch. Luigi S. Lauricella'.

Alle ore 13:00, si riavviano le procedure di gara, dandone comunicazione a mezzo portale alle imprese partecipanti.

This screenshot shows the same 'acquistinretepa' portal interface, but the communication status is now 'Stato Rdo: in esame'. The main content area, titled 'Comunicazione', shows a message dated '12/09/2024 12:59:20' with the subject 'Ripresa Operazioni di Gara'. The text of the communication states: 'OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE "SAN CATALDO II" - SCUOLA SAN GIUSEPPE, CUP H39I24000210006. Ex PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. Si comunica la ripresa delle operazioni di gara. Il Presidente della Commissione di Gara arch. Luigi S. Lauricella'.

[Handwritten signature] 9

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della terza Impresa:

3
RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMM
1657389
11/09/2024 18:26:53

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 2 Dichiarazione Soggetti art. 94 e 95 D.Lgs. 36.2023
- Lettera di invito
- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 5 Informativa Trattamento dati personali
- Mod. 1 Domanda di partecipazione

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della quarta Impresa:

4
CO.GEN.AP. S.R.L.
1655720
11/09/2024 16:53:34

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 2 Dichiarazione soggetti art. 94 e 95
- Mod. 5 Informativa trattamento dati personali
- Lettera di Invito
- Mod. 1 Domanda di partecipazione

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della quinta Impresa:

5
GIULIANA MASSIMILIANO
1655149
11/09/2024 11:17:38

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 2 Dichiarazione soggetti art. 94 e 95
- Mod. 1 Domanda di partecipazione
- Mod. 5 Informativa trattamento dati personali

 10

- Lettera di Invito

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della sesta Impresa:

6
SOC. COOP. SICILY HOSTEL
1651037
11/09/2024 10:21:29

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 2 Dichiarazione soggetti art. 94 e 95
- Mod. 5 Informativa trattamento dati personali
- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 1 Domanda di partecipazione
- Lettera di Invito

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della settima Impresa:

7
Rea S.r.l.
1647584
11/09/2024 10:03:54

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 2 Dichiarazione soggetti art. 94 e 95
- Lettera di Invito
- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 1 Domanda di partecipazione (Comprensiva del Contratto di Avvalimento con la Società Gema Costruzioni Soc. coop., con sede legale a San Cataldo (CL), via Portella Bifuto, 50, C.F. e P.IVA 01471010858)
- Mod. 5 Informativa trattamento dati personali

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della ottava Impresa:

8
DIMA COSTRUZIONI S.R.L.
1646839

 11

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 5 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 5 Informativa trattamento dati personali
- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Lettera di Invito
- Mod. 2 Dichiarazione soggetti art. 94 e 95
- Mod. 1 Domanda di partecipazione

Si procede all'apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale.

Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Si prende atto che con nota acquisita al prot. n. 26881 del 12.09.2024, l'Impresa DUE ESSE COSTRUZIONI SRL, P.IVA 01297270850, risultante tra gli OO.EE. invitati, ha così rappresentato intervenute difficoltà nell'invio della propria offerta:

"buongiorno,

con la presente si vuole informare la S.V. che codesto O.E. non è riuscito a partecipare alla gara con CUP:H39I24000210006 per un malfunzionamento del MEPA che pur, in un primo momento, avendomi fatto generare l'offerta non mi faceva allegare alla finestra l'offerta generata e firmata e di conseguenza non mi faceva inviare l'offerta economica precludendomi la partecipazione alla procedura. Ho anche, tempestivamente, scritto al MEPA per segnalare il malfunzionamento ma mi diceva che il servizio era momentaneamente non disponibile. Dunque, alla luce di tutto questo, si chiede la posticipazione dei termini di chiusura per dare modo a codesto O.E. di partecipare alla gara alla pari degli altri. Rimanendo in attesa di Vostra comunicazione si porgono Cordiali saluti
P.S. in allegato si inviano le schermate della piattaforma

Due Esse Costruzioni S.r.l."

L'Impresa, lamenta quindi di aver avuto difficoltà all'inserimento dei documenti (in particolare dell'Offerta economica, automaticamente generata dal Sistema), nelle apposite caselle destinate al caricamento. A tal fine si rappresenta che:

- Le difficoltà relative al caricamento, sono da riferirsi al file dell'offerta economica, automaticamente generata dal Sistema, che l'utente dopo aver scaricato, deve sottoscrivere con firma digitale valida, e ricaricare senza ulteriori passaggi; per tale motivazione, modalità differenti seguite dall'O.E., hanno possibilmente alterato il file, con conseguente difficoltà al caricamento;
- La problematica è stata evidenziata solo dall'Impresa Due Esse Costruzioni S.r.l., e nessun'altra segnalazione è pervenuta da altro Operatore Economico;
- La segnalazione è stata effettuata anche in maniera tardiva (praticamente mezz'ora dopo il termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 09:00 (attraverso pec assunta al prot. n. 26881 del 12.09.2024 ore 09:28));
- Le "schermate" prodotte dall'O.E., attestano il solo tentativo di caricamento del Mod. 4 Dichiarazione Costi sicurezza e manodopera, e nulla è rilevabile in merito al Documento di offerta generato automaticamente dal sistema;
- L'ultima delle "schermate", avente ad oggetto una possibile segnalazione dell'accaduto sulla sezione "richiesta chiarimenti" del MePA, appare non inviata, ancorché già scaduto il termine per la presentazione di possibili richieste di delucidazioni da inoltrare alla Stazione Appaltante. Nella sezione dedicata alla RdO, non è pervenuta alcuna comunicazione da parte dell'Impresa Due Esse Costruzioni S.r.l.:

Richiesta chiarimenti

La funzionalità permette la ricerca di una richiesta di chiarimenti e la possibilità di rispondere ad essa

Filtri

Mostra risultati: 10 0 risultati

MITTENTE ▲ OGGETTO ▲ MESSAGGI STATO ▲ DATA RICEZIONE ▼

Nessun risultato trovato

Mostra risultati: 10 0 risultati

Comunicazioni

Messaggi Notifiche

La funzionalità permette la ricerca di una comunicazione e l'inserimento di una nuova comunicazione

NUOVA COMUNICAZIONE

Filtri

Mostra risultati: 10 0 risultati

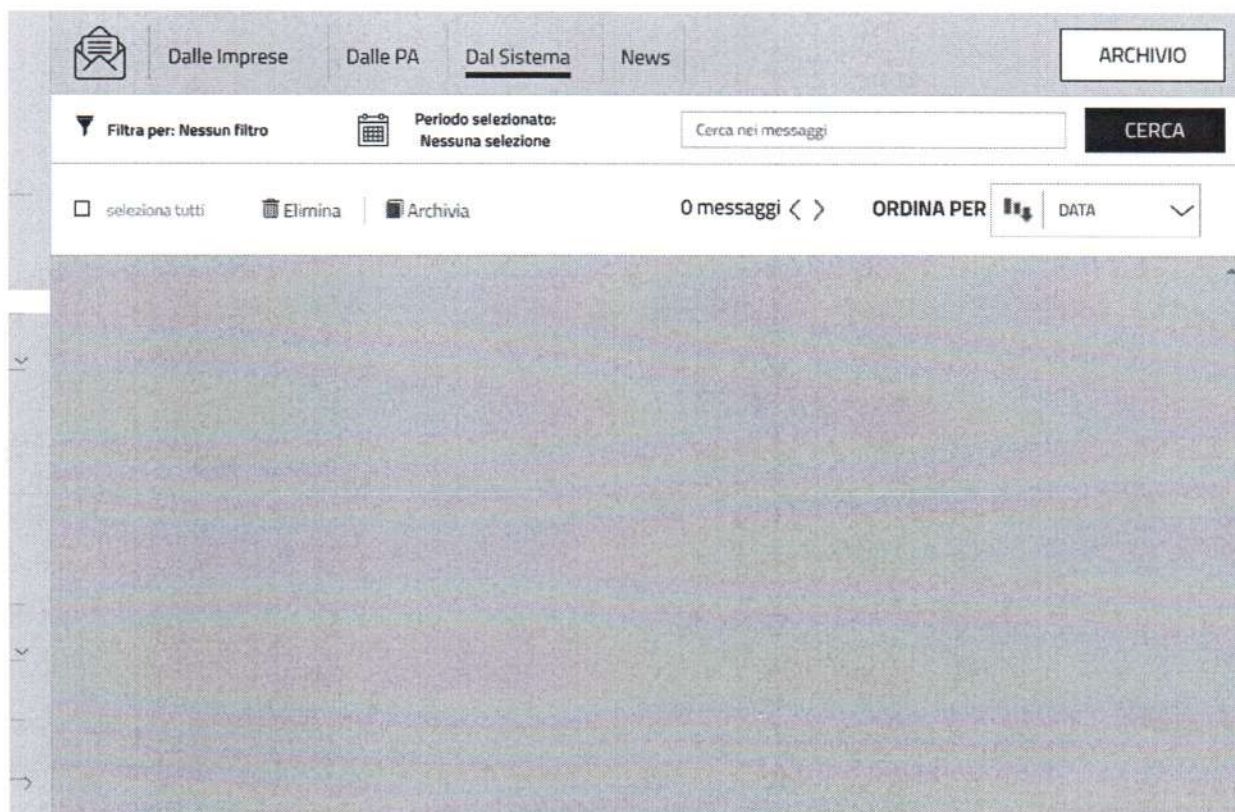
▲ OGGETTO ▼ DATA

Nessun risultato trovato

Mostra risultati: 10 0 risultati

- Nessuna comunicazione di malfunzionamento della piattaforma è stata segnalata da Consip:

[Signature] *[Signature]* 13



In definitiva, tenuto conto di dover garantire la par condicio dei partecipanti al cui presidio sono preordinate le citate disposizioni della Lettera di invito che impongono tassativamente e a pena esclusione la partecipazione tramite il portale MePA, si ritiene pertanto, di non DOVER AMMETTERE l'Impresa DUE ESSE COSTRUZIONI SRL, P.IVA 01297270850 alla partecipazione alla procedura di gara.

Di seguito, a conclusione della I Fase, all'esito dell'apertura della Documentazione amministrativa, si riporta l'elenco delle imprese ammesse alle successive fasi di gara, ovvero all'apertura della documentazione economica:

1	<u>3G LED S.R.L.</u>
	1657710
	11/09/2024 20:07:56
2	<u>IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA'</u>
	1657614
	11/09/2024 18:48:43
3	<u>RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMM</u>
	1657389
	11/09/2024 18:26:53
4	<u>CO.GEN.AP. S.R.L.</u>
	1655720
	11/09/2024 16:53:34
5	<u>GIULIANA MASSIMILIANO</u>

1655149
11/09/2024 11:17:38
6
SOC. COOP. SICILY HOSTEL
1651037
11/09/2024 10:21:29
7
Rea S.r.l.
1647584
11/09/2024 10:03:54
8
DIMA COSTRUZIONI S.R.L.
1646839
10/09/2024 18:00:53

Alle ore 14:00, si interrompono le operazioni di gara, dandone comunicazione tramite la sezione Comunicazioni del MePA, per riprenderle domattina, 13.09.2024, a decorrere dalle ore 09:00.

consip MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto cerca nel portale ..

Home Comunicazioni Rdo Comunicazioni Dettaglio comunicazioni

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E
MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame Seduta pubblica

Comunicazione

Tu

A: DIMA COSTRUZIONI S.R.L.; Rea S.r.l.; SOC. COOP. SICILY HOSTEL; ... e altri 6

Cc:

12/09/2024 14:04:32 ✓

RAPPORTO DI CONSEGNA

Sospensione Operazioni di gara e indicazione nuova seduta 13.09.2024

Allegati

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE "SAN CATALDO II" - SCUOLA SAN GIUSEPPE. CUP H39I24000210006

Ex PNRR M2CAI2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.

Si comunica la sospensione delle operazioni di gara alle ore 14:00 di oggi, con la conclusione dell'analisi della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti.

Si comunica che alle ore 09:00 di domani 13.09.2024, si procederà all'apertura dell'offerta economica ammesse alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Il Presidente del Seggio di Gara
arch. Lauricella Luigi Salvatore

TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

Letto, confermato e sottoscritto unitamente ai documenti di gara e relativi allegati di seguito riportati.

Allegato 01. Riepilogo_NG3664965

Allegato 02. Lettera di Invito

Allegato 03. A, b e c Accettazione e Dichiarazione Incompatibilità Commissione di Gara

Allegato 04. Nota prot. 26878 del 12.09.2024 Incompatibilità Responsabile Settore 5°

Il Presidente arch. Lauricella Luigi Salvatore

[Signature]

[Signature]

[Signature]

15

I Componenti per. Agr. Massimiliano Anzalone

Sig. Filippo Longo

Massimiliano Anzalone
Filippo Longo

[Handwritten signature]



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

Comune di San Cataldo

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

5° Settore – LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511283

Prot. N°

PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

lì 13.09.2024

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(previa consultazione di più OO.EE., svolta in modalità telematica)

Bando MePA Consip

“Lavori di Manutenzione Edile – OG1”

(art. 50 comma 1, lett. a del D.Lgs. 36/2023)

VERBALE DI GARA

II Seduta Pubblica del 13.09.2024

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE “SAN CATALDO II” – SCUOLA SAN GIUSEPPE . CUP H39I24000210006
Ex PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.

Importo a base di gara: Euro 114.557,50 di cui Euro 1.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Importo manodopera Euro 41.872,26

Importo a base di gara soggetto a ribasso Euro 113.557,50

CUP H39I24000210006

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

L'anno duemilaventiquattro il giorno 13 del mese di Settembre, alle ore 09:00, c/o gli Uffici del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, in prosecuzione della I seduta pubblica del 12.09.2024, si riunisce la Commissione di gara costituita dall'arch. Luigi Lauricella (P.O. del Settore 6 Ambiente e Territorio) con funzione di Presidente, considerata la potenziale situazione di incompatibilità dell'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile

del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio (Allegato 04. nota prot. n. 26878 del 12.09.2024), dal per. Agr. Massimiliano L. Anzalone (Responsabile Ufficio Edilizia) in qualità di componente e dal dipendente agr. Tec. Vecchio Fabio (Responsabile Servizio 3 SUAP del Settore 5), in sostituzione del sig. Filippo Longo (Operatore Amministrativo Settore 5) oggi assente dal servizio.

Si allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico e l'assenza di cause di incompatibilità ex art. 93 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii. anche del componente Vecchio Fabio (Allegati 03. a, b, c, d).

Alle ore 09:10, si informano i candidati dell'avvio della seconda fase – Apertura Offerte Economiche, attraverso l'area messaggistica del Portale.

The screenshot displays the 'acquistinretepa' portal interface. At the top, there are logos for 'consip' and 'MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze', along with notification icons for 'MESSAGGI' and 'CRUSCOTTO'. The main header includes navigation links: 'Chi siamo', 'Aree merceologiche', 'Acquista', 'Vendi', 'Supporto', and a search bar. Below the header, a breadcrumb trail shows 'Home > Comunicazioni Rdo > Comunicazioni > Dettaglio comunicazioni'. The central section features the title 'ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...' and a status indicator 'Stato Rdo: In esame' with a link to 'Seduta pubblica'. A left sidebar contains a menu with options: 'TORNA INDIETRO', 'RIEPILOGO RDO', 'COMUNICAZIONI', 'OFFERTE PRESENTATE', 'ESAME OFFERTE', 'AGGIUDICAZIONE', and 'STIPULA'. The main content area, titled 'Comunicazione', shows a message dated '13/09/2024 09:11:39' with a 'RAPPORTO DI CONSEGNA' button. The message details include: 'Apertura Seduta Pubblica. Offerte Economiche', 'Allegati', 'OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE "SAN CATALDO II" - SCUOLA SAN GIUSEPPE. CUP H39I24000210006x PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.', 'Avvio Operazioni di Gara. Apertura Offerte Economiche', and a closing statement: 'Con la presente si comunica l'avvio delle operazioni di gara in oggetto, in modalità telematica e pubblica, con apertura della documentazione relativa alle offerte economiche presentate dagli OO.EE. partecipanti e ammesse alle successive fasi di gara, come esitate nel corso della 1ª Seduta del 12.09.2024.' The message is signed by 'Il Presidente del Seggio arch. Luigi Launcella'.

Si procede con il I operatore Economico, secondo l'ordine già seguito per l'apertura della documentazione amministrativa:

1
3G LED S.R.L.
1657710
11/09/2024 20:07:56

Two handwritten signatures in blue ink are visible. To the right of the signatures is a circular stamp containing the number '18' and some illegible text.

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E
MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame
Sebbia pubblica

TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

Torna all'esame delle offerte

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma...	816.71 KB
DICHIARAZIONE COSTI SICUREZZA E MANODOPERA	
Nome File	Descrizione File
OE_NG4624521_LO_NP1657710.pdf.p7m	29.36 KB
OE_NG4624521_LO_NP1657710.pdf.p7m	

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_LO_NP1657710.pdf

L’offerta presentata è pari ad un ribasso del **10,22%** sull’importo a base d’asta.

Si procede all’apertura dell’Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 35.000,00, e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 4.000,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
01	3G LED S.R.L.	10,22	35.000,00	4.000,00

Si procede, all’apertura della busta telematica, contenente l’offerta economica del secondo O.E.:

2
IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA'
1657614
11/09/2024 18:48:43





19

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

Seduta pubblica

< TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

< Torna all'esame delle offerte

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma ...	111.21 KB MOD. 4
OE_NG4624521_L0_NP1657614.pdf.p7m	29.18 KB OE_NG4624521_L0_NP1657614.pdf.p7m

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_L0_NP1657614

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **24,23%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 41.872,26 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 880,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
02	IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA'	24,23	41.872,26	880,00

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica del terzo O.E.:

3
RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMM
1657389
11/09/2024 18:26:53

[Handwritten signatures and marks]

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[COMUNICAZIONI](#)

OFFERTE PRESENTATE

[ESAME OFFERTE](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

[Torna all'esame delle offerte](#)

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma ...	Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodop ...
OE_NG4624521_L0_NP1657389.pdf.p7m	OE_NG4624521_L0_NP1657389.pdf.p7m

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_L0_NP1657389.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **12,10%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 41.872,26 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 900,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
03	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMM	12,10	41.872,26	900,00

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica del quarto O.E.:

4
CO.GEN.AP. S.R.L.
1655720
11/09/2024 16:53:34



consip

Ministero
dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI



CRUSCOTTO



acquistinretepa

Chi siamo

Aree merceologiche

Acquista

Vendi

Supporto

cerca nel portale ...



Home Offerta Presentata

**ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E
MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...**

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

< TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

< [Torna all'esame delle offerte](#)**Offerta presentata**

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File

Descrizione File

CO.GEN.AP_Mod 4 Dichiarazione Costi Sic ...

202.86 KB

dichiarazione costi manodopera e sicurezza

Nome File

Descrizione File

OE_NG4624521_L0_NP1655720.pdf.p7m

29.37 KB

OE_NG4624521_L0_NP1655720.pdf.p7m

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_L0_NP1655720.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **22,74 %** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 42.000,00 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 700,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
04	CO.GEN.AP. S.R.L.	22,74	42.000,00	700,00

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica del quinto O.E.:

5

GIULIANA MASSIMILIANO

1655149

11/09/2024 11:17:38

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

Seduta pubblica

< TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

< Torna all'esame delle offerte

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma ... 5.85 MB	mod 4
OE_NG4624521_LO_NP1655149.pdf.p7m 28.54 KB	OE_NG4624521_LO_NP1655149.pdf.p7m

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_LO_NP1655149.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **22,22%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 41.872,26 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 4.542,30.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
05	GIULIANA MASSIMILIANO	22,22	41.872,26	4.542,30

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica del sesto O.E.:

6
SOC. COOP. SICILY HOSTEL
1651037
11/09/2024 10:21:29



consip

Ministero
dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI



CRUSCOTTO

ITA

acquistinretepa

Chi siamo

Aree merceologiche

Acquista

Vendi

Supporto

cerca nel portale ...



Home Offerta Presentata

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

< TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

< [Torna all'esame delle offerte](#)

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File

Descrizione File

Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma ...

18.52 KB

MOD 4 DICHIARAZIONE COSTI SICUREZZA E
MANODOP...

Nome File

Descrizione File

OE_NG4624521_L0_NP1651037_1_.pdf.p7m

28.58 KB

OE_NG4624521_L0_NP1651037 (1).pdf.p7m

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_L0_NP1651037_1_.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **24,20%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 41.872,26 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 1.000,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
06	<u>SOC. COOP. SICILY HOSTEL</u>	24,20	41.872,26	1.000,00

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica del settimo O.E.:

7

Rea S.r.l.

1647584

11/09/2024 10:03:54

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

Sevuta pubblica

< TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

< Torna all'esame delle offerte

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma ...	267.24 KB
OE_NG4624521_L0_NP1647584.pdf.p7m	29.33 KB

Documentazione tecnica

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_L0_NP1647584.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **10,26%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 41.872,26 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 1.000,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
07	Rea S.r.l.	10,26	41.872,26	1.000,00

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica dell'ottavo ed ultimo O.E.:

8
DIMA COSTRUZIONI S.R.L.
1646839
10/09/2024 18:00:53

[Handwritten signatures]

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

[Torna all'esame delle offerte](#)

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Ma ...	523.31 KB modello 4
OE_NG4624521_LO_NP1646839.pdf.p7m	28.82 KB OE_NG4624521_LO_NP1646839.pdf.p7m

Documentazione tecnica

[TORNA INDIETRO](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- OE_NG4624521_LO_NP1646839.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **29,87%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 41.872.26 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 1.000,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
08	<u>DIMA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	29,87	41.872,26	1.000,00

Con l'analisi dell'ultima Impresa invitata, ad aver presentato offerta, si perviene al Quadro definitivo dei ribassi proposti, di seguito riportato:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
01	<u>3G LED S.R.L.</u>	10,22	35.000,00	4.000,00

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
02	<u>IMPRESA EDILE CARLETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA'</u>	24,23	41.872,26	880,00

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
03	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMM	12,10	41.872,26	900,00
N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
04	CO.GEN.AP. S.R.L.	22,74	42.000,00	700,00
N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
05	GIULIANA MASSIMILIANO	22,22	41.872,26	4.542,30
N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
06	SOC. COOP. SICILY HOSTEL	24,20	41.872,26	1.000,00
N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
07	Rea S.r.l.	10,26	41.872,26	1.000,00
N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
08	DIMA COSTRUZIONI S.R.L.	29,87	41.872,26	1.000,00

Si riporta la graduatoria come risultante dall'apposita sezione del MePA:

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E
MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame [Solida pubblica](#)

TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

Torna all'elenco offerte

Graduatoria Provvisoria

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
1646839	DIMA COSTRUZ ...	-	29.87	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1657614	IMPRESA EDIL ...	-	24.23	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1651037	SOC. COOP. S ...	-	24.20	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1655720	CO.GEN.AP. S ...	-	22.74	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1655149	GIULIANA MAS ...	-	22.22	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1657389	RIGGI GROUP ...	-	12.10	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1647584	Rea S.r.l.	-	10.26	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE
1657710	3G LED S.R.L ...	-	10.22	AMMESSO	PROPOSTA AGGIUDICAZIONE



MOSTRA GRADUATORIA

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi la presente di procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. A) del medesimo codice, non si applica l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia.

Il RUP, al quale la presente sarà inviato per gli adempimenti successi e di competenza, potrà, comunque, valutare la congruità delle offerte che in base ad elementi specifici appaiano eventualmente anormalmente basse

La Commissione, formula, pertanto, la proposta di aggiudicazione, in favore dell'Impresa DIMA Costruzioni S.r.l., con sede in San Cataldo (CL), via Ernesto Basile n. snc, P.IVA 02092020854 che ha offerto un ribasso del 29,87%, sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso di Euro 113.557,50, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 1.000,00, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 79.637,88 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 1.000,00, e quindi per il risultante importo netto contrattuale di Euro 80.637,88.

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
08	DIMA COSTRUZIONI S.R.L.	29,87	41.872,26	1.000,00

 consip  MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI 2 LL CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa

Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

cerca nel portale ...

Home Esame Offerte

ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E
MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

[Torna all'elenco offerte](#)

Graduatoria Provvisoria

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
1646839	DIMA COSTRUZ ...	-	29.87	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA
1657614	IMPRESA EDIL ...	-	24.23	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1651037	SOC. COOP. S ...	-	24.20	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1655720	CO.GEN.AP. S ...	-	22.74	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1655149	GIULIANA MAS ...	-	22.22	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1657389	RIGGI GROUP ...	-	12.10	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1647584	Rea S.r.l.	-	10.26	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1657710	3G LED S.R.L. ...	-	10.22	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

Dell'esito della selezione, viene data immediata comunicazione ai partecipanti attraverso la pubblicazione automatica della graduatoria e la funzione "Comunicazioni" del MePA, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36.2023:



ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

[Servita pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

[Torna all'elenco offerenti](#)

Graduatoria Definitiva

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
1646839	DIMA COSTRUZ ...	-	29.87	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA
1657614	IMPRESA EDIL ...	-	24.23	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1651037	SOC. COOP. S ...	-	24.20	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1655720	CO.GEN.AP. S ...	-	22.74	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1655149	GIULIANA MAS ...	-	22.22	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1657389	RIGGI GROUP ...	-	12.10	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1647584	Rea S.r.l.	-	10.26	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1657710	3G LED S.R.L.	-	10.22	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE



ID Negoziazione: 4624521 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENT...

Stato Rdo: In esame

[Servita pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

Comunicazione

[A:](#) DIMA COSTRUZIONI S.R.L.; Rea S.r.l.; SOC. COOP. SICILY HOSTEL; ... e altri 6

[Cc:](#)

13/09/2024 12:05:21

[RAPPORTO DI CONSEGNA](#)

Esito di Gara. CUP H39I24000210006. Comunicazione ex art. 28 del D.Lgs. 36.2023

[Allegati](#)

LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE "SAN CATALDO II" - SCUOLA SAN GIUSEPPE. CUP H39I24000210006

Ex PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.

Con la presente, si informa che con Verbale di gara del 13.09.2024, si è proceduto a formulare, la proposta di aggiudicazione, in favore dell'impresa DIMA Costruzioni S.r.l., con sede in San Cataldo (CL), via Ernesto Basile n. 50, P.IVA 02092020854 che ha offerto un ribasso del 29,87% sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso di Euro 113.557,50, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 1.000,00, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 79.637,88 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 1.000,00, e quindi per il risultante importo netto contrattuale di Euro 80.637,88.

Distinti Saluti

Il Presidente della Commissione di Gara

arch. Luigi S. Lauricella

Alle ore 11:40 vengono chiuse le operazioni di gara, e si procede a trasmettere il presente verbale, composto da n° 30 (trenta) pagine (compreso la I° Seduta), alla Stazione Appaltante e al RUP, ai fini dei successivi adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto unitamente ai documenti di gara e relativi allegati di seguito riportati.

Allegato 01. Riepilogo_NG3664965

Allegato 02. Lettera di Invito

Allegato 03. Accettazione e Dichiarazione Incompatibilità Commissione di Gara

Allegato 04. Nota prot. 26878 del 12.09.2024 Incompatibilità Responsabile Settore 5°

Il Presidente arch. Lauricella Luigi Salvatore

I Componenti per. Agr. Massimiliano Anzalone

agr. Tec. Fabio Vecchio

